

**UCHWAŁA NR XLI/359/2022  
RADY GMINY BLIZANÓW**

z dnia 30 września 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na czas określony w trybie bezprzetargowym  
nieruchomości .**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022r., poz. 559 z późn. zm. ) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. , poz. 1899 z późn. zm. ) **uchwała się , co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej o powierzchni 1,1342ha położonej w miejscowości Janków Pierwszy, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1118/2 na okres 10 lat na rzecz osoby fizycznej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Jan Wojtyła**

## **UZASADNIENIE**

do uchwały Nr XLI/359/2022  
**RADY GMINY BLIZANÓW**  
z dnia 30 września 2022r.

### **w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na czas określony w trybie bezprzetargowym nieruchomości .**

W dniu 01.09.2022r. wpłynęło do Urzędu Gminy Blizanów pismo dotychczasowego dzierżawcy działki nr 1118/2 o pow.1,1342ha położonej w Jankowie Pierwszym o dalsze jej wydzierżawienie.

Na przedmiotowej nieruchomości zakończyła się 3 letnia dzierżawa osoby fizycznej , która wykorzystywała nieruchomość w celu rolniczym.

Przeznaczenie niniejszej nieruchomości na inny cel nie znajduje uzasadnienie w możliwości wykorzystania tej działki.

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. , poz. 1899 z późn. zm. ) odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu wydzierżawienia nieruchomości - działki nr 1118/2 położonej w Jankowie Pierwszym wymaga zgody Rady Gminy .

Przewodniczący Rady Gminy

**Jan Wojtyła**